

## REKAPITULASI HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

KEGIATAN : PENYEDIAAN LAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP RUJUKAN TINGKAT DAERAH KABUPATEN/KOTA  
PEKERJAAN : BELANJA MODAL PEMBANGUNAN TEMPAT PARKIR  
LOKASI : KABUPATEN TEMANGGUNG  
TAHUN ANGGARA : 2024

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)
A.	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp 22,778,941.70
B.	PEKERJAAN BANGUNAN UTAMA	
-	PEKERJAAN STRUKTUR	Rp 678,425,098.24
-	PEKERJAAN ARSITEKTUR	Rp 771,489,951.41
C.	PEKERJAAN FASADE	
-	PEKERJAAN STRUKTUR	Rp 78,058,108.03
-	PEKERJAAN ARSITEKTUR	Rp 556,176,498.88
D.	PEKERJAAN MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, PLUMBING	Rp 411,698,865.85
	JUMLAH (A - D)	Rp 2,518,627,464.11
	PPN 11%	Rp 277,049,021.05
	JUMLAH TOTAL	Rp 2,795,676,485.16
	DIBULATKAN	Rp 2,795,676,000.00
Terbilang		
"Dua Milyar Tujuh Ratus Delapan Puluh Tiga Juta Tujuh Ratus Enam Ribu Rupiah"		

Magelang,

2024

Disusun oleh :

**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN  
PEMBANGUNAN TEMPAT PARKIR**

**MUHAMMAD YUSUF LANNO, S.T.**  
NIP. 19771109 200903 1 003

**HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)**

KEGIATAN : PENYEDIAAN LAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP RUJUKAN TINGKAT DAERAH KABUPATEN/KOTA  
 PEKERJAAN : BELANJA MODAL PEMBANGUNAN TEMPAT PARKIR  
 LOKASI : KABUPATEN TEMANGGUNG  
 TAHUN ANGGARAN : 2024

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
<b>A. PEKERJAAN PERSIAPAN</b>						
1	Pembongkaran Bangunan Eksisting					
	- Pek. Pembongkaran Dinding	1.6.8	29.70	m3	Rp 16,401.00	Rp 487,109.70
	- Pek. Bongkar Beton	1.6.5	13.50	m3	Rp 36,432.00	Rp 491,832.00
2	pembuangan hasil bongkaran	-	1.00	ls	Rp 1,620,000.00	Rp 1,620,000.00
3	Sewa Kantor direksi keet dan brak kerja	-	1.00	ls	Rp 7,500,000.00	Rp 7,500,000.00
4	Pengukuran dan pemasangan bouwplank	-	1.00	ls	Rp 2,000,000.00	Rp 2,000,000.00
5	Pembuatan dan pemasangan papan nama kegiatan	-	1.00	Bh	Rp 250,000.00	Rp 250,000.00
6	Perkiraan Biaya Manajemen Konstruksi	-	1.00	ls	Rp 10,430,000.00	Rp 10,430,000.00
					<b>Sub Jumlah - I</b>	<b>Rp 22,778,941.70</b>
					<b>Jumlah Persiapan</b>	<b>Rp 22,778,941.70</b>
<b>B. PEKERJAAN STRUKTUR BANGUNAN UTAMA</b>						
<b>I. Pekerjaan Tanah, Pasir Dan Batu</b>						
1	Galian tanah	1.2.1.1.4	164.61	m <sup>3</sup>	Rp 85,932.00	Rp 14,145,369.64
2	Urug pasir bawah pondasi	1.3.1.2.1	3.84	m <sup>3</sup>	Rp 358,644.00	Rp 1,377,192.96
3	Urug tanah kembali bekas galian	1.3.1.1.1	118.01	m <sup>3</sup>	Rp 47,740.00	Rp 5,633,575.89
4	Pas. Pondasi Batu kali camp. 1 Pc : 5 Ps	2.2.2.1.10	16.45	m <sup>3</sup>	Rp 803,326.70	Rp 13,211,763.96
5	Pembuangan Tanah Hasil Galian	1.4.1.3	46.61	m <sup>3</sup>	Rp 23,323.92	Rp 1,087,030.70
					<b>Sub Jumlah - I</b>	<b>Rp 35,454,933.14</b>
<b>II. Pekerjaan Beton Bertulang</b>						
1	Beton mutu f'c = 7,4 MPa lantai kerja bawah pondasi footplat	2.2.1.4.1	2.26	m <sup>3</sup>	Rp 983,155.95	Rp 2,224,488.64
2	Beton pondasi footplat type F1					
	• Bekisting Pondasi	2.2.1.3.1	33.60	m <sup>2</sup>	Rp 136,578.20	Rp 4,589,027.52
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	620.56	kg	Rp 14,061.64	Rp 8,726,038.07
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	13.44	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 15,604,659.84
<b>Pekerjaan Lantai 1</b>						
3	Beton Balok sloof type BS 1					
	• Bekisting sloof	2.2.1.3.3	5.71	m <sup>2</sup>	Rp 142,848.20	Rp 815,663.22
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	60.79	kg	Rp 14,061.64	Rp 854,809.84
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	0.43	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 497,224.37
4	Beton Balok Tie Beam type TB 1					
	• Bekisting Tie Beam	2.2.1.3.3	83.50	m <sup>2</sup>	Rp 142,848.20	Rp 11,927,253.31
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	174.41	kg	Rp 14,061.64	Rp 2,452,540.43
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	12.52	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 14,541,592.39
5	Beton kolom type K1					
	• Bekisting kolom	2.2.1.3.4	120.75	m <sup>2</sup>	Rp 172,861.43	Rp 20,873,017.07
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	2,917.51	kg	Rp 14,061.64	Rp 41,024,900.96
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	10.57	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 12,267,335.13
6	Beton balok type B1					
	• Bekisting balok	2.2.1.3.5	98.69	m <sup>2</sup>	Rp 177,464.93	Rp 17,513,303.59
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	1,352.93	kg	Rp 14,061.64	Rp 19,024,466.59
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	9.09	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 10,553,463.96
7	Beton balok type BA1					
	• Bekisting balok	2.2.1.3.5	27.21	m <sup>2</sup>	Rp 177,464.93	Rp 4,828,288.21
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	314.74	kg	Rp 14,061.64	Rp 4,425,727.68
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	2.12	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 2,456,921.18
8	Beton balok type BA2					
	• Bekisting balok	2.2.1.3.5	16.84	m <sup>2</sup>	Rp 177,464.93	Rp 2,988,509.34
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	119.21	kg	Rp 14,061.64	Rp 1,676,323.10
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	1.26	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 1,466,420.04
9	Beton balok type BK1					
	• Bekisting balok	2.2.1.3.5	14.78	m <sup>2</sup>	Rp 177,464.93	Rp 2,622,221.73
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	196.02	kg	Rp 14,061.64	Rp 2,756,393.62
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	1.11	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 1,286,687.80
10	Beton balok type BT1					
	• Bekisting balok	2.2.1.3.5	23.55	m <sup>2</sup>	Rp 177,464.93	Rp 4,179,298.98
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	199.09	kg	Rp 14,061.64	Rp 2,799,548.35
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	1.41	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 1,640,579.19
11	Beton balok bordes					
	• Bekisting balok	2.2.1.3.5	1.82	m <sup>2</sup>	Rp 177,464.93	Rp 322,986.16
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	31.68	kg	Rp 14,061.64	Rp 445,542.60
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	0.11	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 121,911.41
12	Beton Tangga					
	• Bekisting plat lantai	2.2.1.3.6	8.76	m <sup>2</sup>	Rp 205,170.90	Rp 1,796,907.26
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	260.65	kg	Rp 14,061.64	Rp 3,665,174.71
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	1.59	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 1,846,133.43
<b>Pekerjaan Lantai 2</b>						
13	Beton Plat Lantai tebal 12cm					
	• Bekisting plat lantai	2.2.1.3.6	177.12	m <sup>2</sup>	Rp 205,170.90	Rp 36,340,423.77
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	3,282.29	kg	Rp 14,061.64	Rp 46,154,327.41
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	18.94	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 21,984,806.14
14	Beton Plat Meja Beton tebal 10cm					
	• Bekisting plat lantai	2.2.1.3.6	82.76	m <sup>2</sup>	Rp 205,170.90	Rp 16,979,656.44
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	434.02	kg	Rp 14,061.64	Rp 6,103,077.77
	• Beton mutu f'c =14,5 MPa	2.2.1.4.3	6.22	m <sup>3</sup>	Rp 1,048,601.55	Rp 6,523,538.96
15	Beton kolom type K1					
	• Bekisting kolom	2.2.1.3.4	67.20	m <sup>2</sup>	Rp 172,861.43	Rp 11,616,287.76
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	1,657.49	kg	Rp 14,061.64	Rp 23,306,967.94
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	5.88	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 6,827,038.68
16	Beton balok type B1					
	• Bekisting balok	2.2.1.3.5	101.51	m <sup>2</sup>	Rp 177,464.93	Rp 18,014,020.87
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	1,211.50	kg	Rp 14,061.64	Rp 17,035,681.51
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	9.35	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 10,855,194.69



NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
17	Beton balok type BA1					
	• Bekisting balok	2.2.1.3.5	10.96	m <sup>2</sup>	Rp 177,464.93	Rp 1,945,370.51
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	121.60	kg	Rp 14,061.64	Rp 1,709,899.36
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	0.85	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 989,920.61
18	Beton balok type BA2					
	• Bekisting balok	2.2.1.3.5	16.48	m <sup>2</sup>	Rp 177,464.93	Rp 2,924,621.96
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	160.83	kg	Rp 14,061.64	Rp 2,261,533.61
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	1.24	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 1,435,071.40
19	Beton balok type BK1					
	• Bekisting balok	2.2.1.3.5	16.83	m <sup>2</sup>	Rp 177,464.93	Rp 2,987,089.62
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	200.28	kg	Rp 14,061.64	Rp 2,816,243.54
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	1.26	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 1,465,723.41
20	Beton balok type BT1					
	• Bekisting balok	2.2.1.3.5	23.90	m <sup>2</sup>	Rp 177,464.93	Rp 4,240,524.38
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	202.31	kg	Rp 14,061.64	Rp 2,844,826.45
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	1.43	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 1,664,613.16
	<b>Pekerjaan Lantai Atap</b>					
21	Beton Plat Atap tebal 12cm					
	• Bekisting plat lantai	2.2.1.3.6	137.74	m <sup>2</sup>	Rp 205,170.90	Rp 28,261,263.57
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	1,129.11	kg	Rp 14,061.64	Rp 15,877,172.75
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	7.67	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 8,901,274.53
					<b>Sub Jumlah - II</b>	<b>Rp 526,881,530.54</b>
<b>III.</b>	<b>Pekerjaan Struktur Atap</b>					
1	Pas. Atap Genteng Metal Berpasir+peredam+aksesoris	Dihitung.	112.84	m <sup>2</sup>	Rp 181,601.38	Rp 20,491,900.00
2	Pas. Rangka Atap Baja Ringan Galvanis	Dihitung.	112.84	m <sup>2</sup>	Rp 295,322.83	Rp 33,324,228.30
3	Pasang Kaca Laminated Tebal 6 mm 2 lapis	Dihitung.	23.86	m <sup>2</sup>	Rp 1,309,601.64	Rp 31,253,046.00
4	Pasang Rangka Hollow 50x100 mm tebal 3mm (dudukan Atap)	2.3.1.1.1	369.24	kg	Rp 76,372.01	Rp 28,199,509.33
5	Aksesoris Dudukan Atap	Taksir	1.00	ls	Rp 2,819,950.93	Rp 2,819,950.93
					<b>Sub Jumlah - III</b>	<b>Rp 116,088,634.56</b>
					<b>Jumlah Struktur</b>	<b>Rp 678,425,098.24</b>
<b>C.</b>	<b>PEKERJAAN ARSITEKTUR BANGUNAN UTAMA</b>					
<b>I.</b>	<b>PEKERJAAN PASANGAN DINDING, PLESTERAN DAN ACIAN</b>					
	<b>Lantai 1</b>					
1	Pasang dinding bata merah tebal 1/2 bata camp.1pc:6ps	3.6.1.10	251.52	m <sup>2</sup>	Rp 119,565.29	Rp 30,073,157.90
2	Plesteran dinding camp.1pc:6ps	3.7.6	642.43	m <sup>2</sup>	Rp 44,192.78	Rp 28,390,839.39
3	Plesteran dinding camp.1pc:3ps	3.7.3	25.20	m <sup>2</sup>	Rp 47,661.92	Rp 1,201,080.32
4	Acian dinding	3.7.8	642.43	m <sup>2</sup>	Rp 34,401.51	Rp 22,100,617.11
5	Plesteran Skoningan	3.7.10	192.00	m <sup>1</sup>	Rp 42,047.08	Rp 8,073,039.74
6	Pasang Kolom Praktis	2.2.1.10.1	60.80	m <sup>1</sup>	Rp 95,464.05	Rp 5,804,214.24
7	Pasang Balok Latei	2.2.1.10.2	19.45	m <sup>1</sup>	Rp 125,655.09	Rp 2,443,991.50
8	Pasang Dinding Terawang (rooster)	3.6.3.2	4.48	m <sup>2</sup>	Rp 350,560.76	Rp 1,570,512.20
	<b>Lantai 2</b>					
1	Pasang dinding bata merah tebal 1/2 bata camp.1pc:6ps	3.6.1.10	211.01	m <sup>2</sup>	Rp 119,565.29	Rp 25,229,376.61
2	Plesteran dinding camp.1pc:6ps	3.7.6	533.92	m <sup>2</sup>	Rp 44,192.78	Rp 23,595,471.82
3	Acian dinding	3.7.8	533.92	m <sup>2</sup>	Rp 34,401.51	Rp 18,367,702.38
4	Plesteran Skoningan	3.7.10	345.60	m <sup>1</sup>	Rp 42,047.08	Rp 14,531,471.54
5	Pasang Kolom Praktis	2.2.1.10.2	48.00	m <sup>1</sup>	Rp 125,655.09	Rp 6,031,444.32
6	Pasang Balok Latei	2.2.1.10.2	20.35	m <sup>1</sup>	Rp 125,655.09	Rp 2,557,081.08
	<b>Lantai Atap</b>					
1	Pasang dinding bata merah tebal 1/2 bata camp.1pc:6ps	3.6.1.10	80.28	m <sup>2</sup>	Rp 119,565.29	Rp 9,598,701.64
2	Plesteran dinding camp.1pc:6ps	3.7.6	160.56	m <sup>2</sup>	Rp 44,192.78	Rp 7,095,593.01
3	Acian dinding	3.7.8	160.56	m <sup>2</sup>	Rp 34,401.51	Rp 5,523,506.45
4	Plesteran Skoningan	3.7.10	10.00	m <sup>1</sup>	Rp 42,047.08	Rp 420,470.82
5	Pasang Kolom Praktis	2.2.1.10.2	37.50	m <sup>1</sup>	Rp 125,655.09	Rp 4,712,065.88
6	Pasang Topi-Topi Batu Bata 1/2 bata Penutup Atap	3.6.1.10	3.23	m <sup>2</sup>	Rp 119,565.29	Rp 386,315.46
7	Plaster	3.7.6	10.34	m <sup>2</sup>	Rp 44,192.78	Rp 456,918.01
8	Acian	3.7.8	10.34	m <sup>2</sup>	Rp 34,401.51	Rp 355,684.09
9	Pasang Balok Praktis	2.2.1.10.2	67.17	m <sup>1</sup>	Rp 125,655.09	Rp 8,440,252.40
					<b>Sub Jumlah - I</b>	<b>Rp 226,959,507.92</b>
<b>II.</b>	<b>PEKERJAAN PENUTUP DINDING DAN LANTAI</b>					
	<b>Lantai 1</b>					
1	Pasang Lantai Kerja Beton bawah keramik mutu f'c = 7,4 Mpa	2.2.1.4.1	20.20	m <sup>3</sup>	Rp 983,155.95	Rp 19,859,750.10
2	Pasang Keramik 40x40 cm polish	3.9.8.3.b Pem	150.18	m <sup>2</sup>	Rp 200,293.80	Rp 30,080,182.85
3	Pasang Keramik 40x40 cm unpolish	3.9.8.3.a P	48.48	m <sup>2</sup>	Rp 200,293.80	Rp 9,710,303.47
4	Pasang Keramik 30x30 cm Kamar Mandi unpolish	3.9.8.2.a P	4.95	m <sup>2</sup>	Rp 252,417.46	Rp 1,249,466.45
5	Pasang dinding keramik km/wc 30 x 60 cm	Dihitung.	25.20	m <sup>2</sup>	Rp 281,895.68	Rp 7,103,771.14
	<b>Lantai 2</b>					
1	Pasang Keramik 40x40 cm polish	3.9.8.3.b Pem	68.92	m <sup>2</sup>	Rp 200,293.80	Rp 13,804,348.79
2	Pasang Keramik 40x40 cm unpolish	3.9.8.3.a P	104.85	m <sup>2</sup>	Rp 200,293.80	Rp 21,001,105.29
	<b>Lantai Atap</b>					
1	Pasang List Profil WPC (50X100)	Dihitung.	65.56	m <sup>1</sup>	Rp 308,112.20	Rp 20,199,835.83
3	Pasang Conwood (200X3050X11 mm)	Dihitung.	66.95	m <sup>2</sup>	Rp 244,753.50	Rp 16,387,108.57
	Aksesoris Conwood		1.00	ls	Rp 1,638,710.86	Rp 1,638,710.86
					<b>Sub Jumlah - II</b>	<b>Rp 141,034,583.34</b>
<b>III.</b>	<b>PEKERJAAN KUSEN, PINTU, JENDELA, PARTISI, DAN KACA</b>					
1	Pasang Pintu Tipe PK1	Dihitung.	2.00	unit	Rp 4,350,192.37	Rp 8,700,384.74
	- 3.11.3.1 Pemasangan 1 m' kusen alluminium 4" powder coating					
	- Dihitung pasang pintu aluminium					
	- Pemasangan 1 bh Double cylinder lock Dekkson CYL DC DL60MM SN					
	- Pemasangan 1 psg Handle Dekkson LHTR 0016 19MM SSS					
	- AR.2.1.14. Pemasangan 1bh Engsel Casement					
	- AR.2.1.12. Pemasangan 1bh Escutcheon					
	- AR.2.1.6. Pemasngan 1bh Patch Lock/Mortise lock Dekkson MTS IL DL8585 SSS					
2	Pasang Boven Tipe BV 1	Dihitung	2.00	unit	Rp 1,141,622.46	Rp 2,283,244.91
	3.11.3.1 Pemasangan 1 m' kusen alluminium 4" powder coating					
	A.4.6.2.17. Pemasangan 1 m2 kaca tebal 6 mm					
3	Pasang Pintu Harmonika Tipe P1	Dihitung.	3.00	unit	Rp 12,465,000.00	Rp 37,395,000.00
4	Pasang Pintu Rollingdoor Type 1	Dihitung.	6.00	unit	Rp 6,528,637.50	Rp 39,171,825.00
5	Pasang Pintu Rollingdoor Type 2	Dihitung.	1.00	unit	Rp 6,139,375.00	Rp 6,139,375.00
					<b>Sub Jumlah - III</b>	<b>Rp 93,689,829.66</b>



NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
<b>IV. PEKERJAAN PLAFOND</b>						
1	Pasang Plafond Gypsum 9mm	3.5.2.1	155.13	m <sup>2</sup>	Rp 40,345.14	Rp 6,258,753.67
2	Pasang Plafond GRC 6mm	A.4.5.1.7.(a)	53.43	m <sup>2</sup>	Rp 71,782.70	Rp 3,835,371.20
3	Pasang Rangka besi hollow 40.40.3mm modul 60 x 60 cm	3.5.3.2 Pem	208.56	m <sup>2</sup>	Rp 158,240.94	Rp 33,002,825.39
<b>Sub Jumlah - IV</b>						<b>Rp 43,096,950.26</b>
<b>V. PEKERJAAN SANITAIR DALAM BANGUNAN</b>						
1	Pasang kloset duduk (CD 1)	3.18.3.1.a	2.00	bh	Rp 3,818,848.00	Rp 7,637,696.00
2	Pasang floor drain (FD1)	3.18.6.1	11.00	bh	Rp 144,794.76	Rp 1,592,742.36
3	Pasang Paper Holder	3.18.6.9 Pe	11.00	bh	Rp 384,704.76	Rp 4,231,752.36
4	Pasang Shower spray (SS1)	AR.5.1.12.	2.00	bh	Rp 670,666.70	Rp 1,341,333.40
5	Kaca Cermin Wastafel	Dihitung	6.00	bh	Rp 600,000.00	Rp 3,600,000.00
6	Wastafel	3.18.1.1	6.00	bh	Rp 3,636,388.71	Rp 21,818,332.27
7	Keran Air	3.18.6.2	12.00	bh	Rp 169,957.26	Rp 2,039,487.12
<b>Sub Jumlah - V</b>						<b>Rp 42,261,343.51</b>
<b>VI. PEKERJAAN PENGECATAN</b>						
1	Pengecatan dinding eksterior (dinding Eksisting)	3.8.10.b	232.92	m <sup>2</sup>	Rp 50,093.22	Rp 11,667,537.24
2	Pengecatan dinding interior	3.8.10.a	229.61	m <sup>2</sup>	Rp 50,093.22	Rp 11,502,079.34
3	Pengecatan plafond	3.8.20	155.13	m <sup>2</sup>	Rp 33,158.35	Rp 5,143,864.01
4	Pek. Waterproofing Plat Atap	Dihitung.	104.85	m <sup>2</sup>	Rp 85,624.00	Rp 8,977,804.84
<b>Sub Jumlah - VI</b>						<b>Rp 37,291,285.43</b>
<b>VII. PEKERJAAN ALUMINIUM</b>						
1	Pasang railing tangga gedung	Dihitung	14.91	m <sup>2</sup>	Rp 1,375,000.00	Rp 20,497,400.00
2	Pasang railing tangga menuju RS	Dihitung	6.97	m <sup>2</sup>	Rp 1,375,000.00	Rp 9,589,250.00
3	Pemasangan Aluminium Composite Panel+rangka	AR.1.1.1.	195.19	m <sup>2</sup>	Rp 627,098.45	Rp 122,403,346.45
4	Pasang Gutter	Dihitung	32.00	m <sup>1</sup>	Rp 440,000.00	Rp 14,080,000.00
5	Pasang Talang	3.3.2	23.58	m <sup>1</sup>	Rp 80,993.00	Rp 1,909,409.98
6	Pasang Tangga monyet besi hollow	Dihitung	1.00	unit	Rp 5,489,000.00	Rp 5,489,000.00
<b>Sub Jumlah - VII</b>						<b>Rp 173,968,406.43</b>
<b>VIII. PEKERJAAN LAIN-LAIN</b>						
1	Logo acrylic dengan plat stainless steel lebar 150 cm + LED	Dihitung.	1.00	bh	Rp 500,000.00	Rp 500,000.00
2	Latter sign acrylic dengan plat stainless steel lebar 80 cm + LED	Dihitung.	9.00	bh	Rp 200,000.00	Rp 1,800,000.00
3	Latter sign acrylic dengan plat stainless steel lebar 40 cm + LED	Dihitung.	14.00	bh	Rp 170,000.00	Rp 2,380,000.00
4	Tanah Subur	A.2.3.1.15.	3.78	m <sup>3</sup>	Rp 223,410.00	Rp 845,193.54
5	Pemupukan dengan pupuk organik	4.2.2.2	8.41	m <sup>2</sup>	Rp 52,910.00	Rp 444,814.37
6	Kompos	Taksir	1.00	ls	Rp 129,000.79	Rp 129,000.79
7	Penanaman 1 polybag Tanaman Le Kwan Yew	Dihitung.	72	bh	Rp 98,110.00	Rp 7,089,036.16
<b>Sub Jumlah - VIII</b>						<b>Rp 13,188,044.86</b>
<b>Jumlah Arsitektur</b>						<b>Rp 771,489,951.41</b>
<b>D. PEKERJAAN FASADE</b>						
<b>Struktur</b>						
<b>I. Pekerjaan Tanah, Pasir Dan Batu</b>						
1	Galian tanah	1.2.1.1.4	120.17	m <sup>3</sup>	Rp 85,932.00	Rp 10,326,325.56
2	Urug pasir bawah pondasi	1.3.1.2.1	4.51	m <sup>3</sup>	Rp 358,644.00	Rp 1,615,834.68
3	Urug tanah kembali bekas galian	1.3.1.1.1	40.53	m <sup>3</sup>	Rp 47,740.00	Rp 1,934,763.75
4	Pekerjaan Talut Batu Kali camp 1pc:5ps	2.2.2.1.10	40.53	m <sup>3</sup>	Rp 803,326.70	Rp 32,556,501.50
5	Beton kolom praktis type Kolom Pagar					
	• Bekisting kolom	2.2.1.3.4	10.08	m <sup>2</sup>	Rp 172,861.43	Rp 1,742,443.16
	• Penulangan/pembesian	2.2.1.1.4	387.86	kg	Rp 14,061.64	Rp 5,453,898.40
	• Beton mutu f'c =25 MPa	Dihitung	0.76	m <sup>3</sup>	Rp 1,161,061.00	Rp 877,762.12
6	Pasang U Ditch 30x30x120 cm dengan lantai kerja	8.1.1.1.1	22.74	m <sup>1</sup>	Rp 498,293.12	Rp 11,329,690.60
<b>Sub Jumlah - I</b>						<b>Rp 65,837,219.77</b>
<b>II. Pekerjaan Beton Bertulang</b>						
1	Beton mutu f'c = 7,4 MPa lantai kerja bawah pondasi	2.2.1.4.1	4.51	m <sup>3</sup>	Rp 983,155.95	Rp 4,429,510.80
2	Beton mutu f'c = 7,4 MPa lantai kerja jalan masuk Wiremesh M10	2.2.1.4.1	2.60	m <sup>3</sup>	Rp 983,155.95	Rp 2,556,205.46
		2.2.1.4.1	221.26	m <sup>3</sup>	Rp 23,660.73	Rp 5,235,172.01
<b>Sub Jumlah - II</b>						<b>Rp 12,220,888.27</b>
<b>Jumlah Struktur Fasade</b>						<b>Rp 78,058,108.03</b>
<b>Arsitektur</b>						
<b>I. PEKERJAAN PASANGAN DINDING, PLESTERAN DAN ACIAN</b>						
1	Pasang Rolak bata merah tebal 1 bata	3.6.1.5	4.87	m <sup>2</sup>	Rp 245,631.54	Rp 1,196,839.68
2	Pasang dinding bata merah tebal 1/2 bata camp. 1pc:6ps	3.6.1.10	11.69	m <sup>2</sup>	Rp 119,565.29	Rp 1,398,196.52
3	Plesteran dinding camp. 1pc:6ps	3.7.6	104.06	m <sup>2</sup>	Rp 44,192.78	Rp 4,598,700.85
4	Acian dinding	3.7.8	104.06	m <sup>2</sup>	Rp 34,401.51	Rp 3,579,821.13
5	Pengecatan dinding eksterior (dinding Eksisting)	3.8.10.b	104.06	m <sup>2</sup>	Rp 50,093.22	Rp 5,212,700.37
6	Pasang Conwood (200X3050X11 mm)	Dihitung.	4.50	m <sup>2</sup>	Rp 244,753.50	Rp 1,101,390.76
	Aksesoris Conwood		1.00	ls	Rp 110,139.08	Rp 110,139.08
7	Pasang Balok Latei	2.2.1.10.2	19.49	m <sup>1</sup>	Rp 125,655.09	Rp 2,449,017.70
8	Pasang Paving Abu-abu K300	7.1.1.4.a	501.45	m <sup>2</sup>	Rp 282,282.44	Rp 141,550,811.82
9	Pasang Paving Merah K 300	A.9.1.1.1.	75.06	m <sup>2</sup>	Rp 293,392.44	Rp 22,022,036.55
10	Pasang Grass Block	A.9.1.1.2.	151.50	m <sup>2</sup>	Rp 228,398.94	Rp 34,602,439.41
11	Pasang Grille Gutter	Dihitung	22.74	m <sup>1</sup>	Rp 565,000.00	Rp 12,846,405.00
12	Penanaman Semak+aksesoris	Dihitung	25.00	m <sup>1</sup>	Rp 350,000.00	Rp 8,750,000.00
13	Pasang Pagar Besi	Dihitung	38.98	m <sup>2</sup>	Rp 7,100,000.00	Rp 276,758,000.00
14	Penanaman Pohon Glodokan Tiang tinggi 2 meter	Dihitung	6.00	bh	Rp 1,850,000.00	Rp 11,100,000.00
15	Pasang Sign Titik Kumpul	Dihitung	3.00	bh	Rp 300,000.00	Rp 900,000.00
16	Pasang Signage Neon Box Totem	Dihitung	1.00	bh	Rp 28,000,000.00	Rp 28,000,000.00
<b>Sub Jumlah - I</b>						<b>Rp 556,176,498.88</b>
<b>Jumlah Arsitektur Fasade</b>						<b>Rp 556,176,498.88</b>